



波特兰公立学校教育董事会投票表决将拟议的健康、安全和现代化债券推向 5 月投票

今晚，波特兰公立学校教育董事会批准了一项决议，将一项资本建设债券推向波特兰选民在 2017 年 5 月 16 日进行投票。此拟议债券是此系列中的第二个，以在未来几十年内实现学区所有学校的完全现代化。

波特兰公立学校（PPS）是俄勒冈州最大的学区，拥有超过 90 所学校和 48,500 名学生。PPS 建筑年龄平均为 77 年—许多都是 100 年以上。

老龄学校需要修理和升级，以为学生提供现代化学习环境和解决不安全情况。2016 年的铅测试表明，大多数学校的冷水装置测试都高于 EPA 的行动水平。许多屋顶都超出了它们的使用寿命，有些泄漏频繁。大多数学校的火灾报警和喷水灭火系统都不够充足。

如果通过，拟议债券将用于什么？

拟议的 7.9 亿美元债券将资助 Benson 和 Madison 高中的翻修和增建，以及 Lincoln 高中和 Kellogg 中学的全面翻修。

这些项目大约 30% 的预算将全面地解决了健康和安全问题，包括铅和石棉的去除、屋顶修理、防震升级和“美国残疾人法案”规定的无障碍改善。

如果选民批准，拟议的债券也将资助计划升级 Cleveland、Jefferson 和 Wilson 高中以作为下一系列学校现代化建设的一部分。

此外，如果债券通过，至少 1.5 亿美元将用于全区范围的健康和安全项目，包括：

- 更换旧管道和固定装置，以减少铅含量、提高水质并减少对使用瓶装水的需要；
- 去除或封装暴露的铅涂料和石棉；
- 升级火灾报警和/或喷水系统；
- 修理或更换漏水或恶化的校舍屋顶；
- 改善残疾人的无障碍环境；
- 改善建筑物地基和通风以减少氡暴露；和
- 加强学校的安全和保障。

如果这项措施获得批准，PPS 还将获得 800 万美元的州资本配套资金，这些资金将用于额外的健康和安全投资。如果拟议的债券不被批准，资金将被授予另一个学区。

如果通过，债券将花费多少？

拟议债券发行的平均征费率估计为 30 年来每 1000 美元评估值 0.68 美元。头四年的征费率估计为每 1000 美元 1.40 美元，此后逐渐降低。对于评估值为 20 万美元的房子，初始年度的费用约为 280 美元。总体平均花费为每年 136 美元。这项措施授权的债券本金总额不得超过 7.9 亿美元。

责任

与 2012 年的资本改善债券一样，来自社区的一个独立公民群体将审查季度报告和审计拟议的债券资金被如何使用，以向公众在整个建设过程中提供责任。