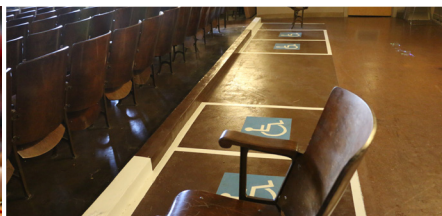
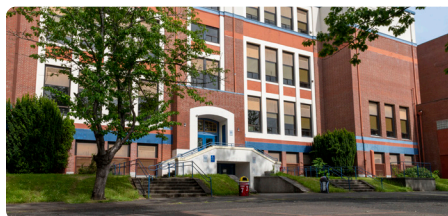




Предлагаемая целевая надбавка к местному налогу на недвижимость в 2020 году



Совет директоров Портлендского школьного округа подготовил для избирателей целевую надбавку к местному налогу в 2020 г. (закон 26-215). Если 3 ноября избиратели проголосуют за принятие этой надбавки, то мы сможем профинансировать проекты по охране здоровья и безопасности в школах нашего школьного округа, заменить учебники и технологическое оборудование во всем округе, модернизировать среднюю школу «Jefferson», подготовить генеральный план дополнительных проектов в округе, завершить строительство средней политехнической школы «Benson» и продолжить проектирование и модернизацию старших школ «Cleveland» и «Wilson».

Если избиратели проголосуют за принятие этой надбавки, какие проекты будут профинансированы?

Инвестиции в образование:

- замена учебных материалов и книг по основным предметам на новые;
- замена или выдача учащимся планшетов и ноутбуков для обеспечения доступа к технике в классе и во время дистанционного обучения, а также обновление техники в классе и округе;
- обновление учебных пространств и техники для учеников, обучающихся по индивидуальной программе обучения.

Проекты по улучшению здоровья и безопасности:

- первая фаза по устранению барьеров для обеспечения доступа к зданиям школ во всем округе в соответствии со стандартами доступности для граждан с ограниченными возможностями (ADA);
- ремонт или замена протекающих или изношенных крыш в школах;
- сейсмические улучшения не более чем в трех школах;
- замена или ремонт механических систем (отопление, охлаждение, вентиляция);
- обновление всех дверных замков в классах, установка систем видеонаблюдения, обновление или замена систем сигнализации для усиления системы безопасности.

Инвестиции в модернизацию и реконструкцию:

- модернизация старшей школы «Jefferson», построенной в 1909 г.; составление генерального плана и дизайна школ в северной и северо-восточной части Портленда; финансирование первых проектов по группам школ, в которые будут переходить ученики начальных и средних классов;
- дизайн и завершение подготовительных строительных работ для модернизации старших школ «Cleveland» и «Wilson»; планирование и дизайн дополнительных кабинетов в школе «Roosevelt»; планирование дополнительных учебных мест в средних школах;

Предлагаемые проекты

Улучшение образования:	\$228,8 млн
Учебные программы	53,4 млн
Техника	128,2 млн
Инвестиции в инклюзивное образование	13,4 млн
Соответствие стандартам доступности для граждан с ограниченными возможностями (ADA)	33,8 млн
Здоровье и безопасность	\$183,8 млн
Крыши	65,7 млн
Механика	75,0 млн
Безопасность	25,9 млн
Сейсмические улучшения	17,2 млн
Модернизация и реконструкция:	\$639,0 млн
Модернизация старшей школы «Jefferson»	311,0 млн
Планирование, дизайн, строительство Центра особых достижений черных учеников	60,0 млн
Планирование, дизайн, подготовка к строительству старших школ «Cleveland» и «Wilson»	40,0 млн
Завершение модернизации старшей школы «Benson Polytechnic»	152,0 млн
Новое здание для программы «Пути окончания школы»	64,0 млн
Дизайн/кол-во учеников	12,0 млн
Менеджмент (6%):	63,0 млн
Непредвиденные расходы не включая учебные программы и технику (10%):	93,3 млн
Всего	\$1,208 млрд

- завершение модернизации старшей школы «Benson Polytechnic» и строительство здания для альтернативной программы на территории школы «Benson».



Предлагаемая целевая надбавка к местному налогу на недвижимость в 2020 году



Предложенный пакет целевой надбавки к местному налогу был основан на отзывах семей школьного округа, учеников, сотрудников, членов сообщества и оценок состояния зданий.

Если предлагаемая целевая надбавка к местному налогу не будет утверждена избирателями, то указанные выше проекты не будут завершены.

Если избиратели проголосуют за принятие этой надбавки, во сколько это им обойдется?

Целевые надбавки к местному налогу на недвижимость, принятые в 2012 и 2017 годах, были новыми надбавками с совокупной ставкой 2,50 долл. США на 1 000 долларов оценочной стоимости. Поскольку налоговые ставки по предыдущим надбавкам снижаются (из-за снижения долга), если избиратели одобряют принятие новой надбавки в размере 1,208 млрд долл. США, то ставка налога не будет превышать 2,50 долл. США на 1 000 долларов оценочной стоимости. Если надбавка не будет принята, ставка налога снизится примерно до 1,50 долл. США к 2022 г. и до 1 долл. США оценочной стоимости к 2026 г.

Подотчетность и прозрачность

Как и в случае с целевыми надбавками к местному налогу на недвижимость в 2012 и 2017 годах, если мера будет одобрена, Комитет по отчетности (независимая группа назначенных членов сообщества) будет рассматривать ежеквартальные отчеты и аудиторские проверки того, как расходуются средства, чтобы обеспечить прозрачность действий до завершения строительства.

Предыдущие целевые надбавки к местному налогу на недвижимость

В 2012 и 2017 годах избиратели одобрили целевые надбавки к местному налогу на недвижимость, которые профинансировали улучшение зданий Портлендского школьного округа, большинство из которых были построены 80–90 лет назад.

С помощью двух предыдущих надбавок были профинансированы проекты по модернизации и реконструкции школ, в том числе:

- модернизация старших школ «Roosevelt», «Franklin» и «Grant»; ремонт школы «Faubion PK-8»; составление генерального плана и дизайна модернизации старшей школы «Benson Polytechnic»;
- модернизация старшей школы «Madison», ремонт старшей школы «Lincoln» и средней школы «Kellogg» – это проекты, над которыми мы еще работаем.

Кроме того, в рамках двух предыдущих надбавок, были профинансированы проекты в каждой школе округа, включая проекты, с помощью которых мы:

- заменили трубы и сантехнику для удаления свинца из питьевой воды;
- удалили или герметизировали незащищенные краски на свинцовой основе и асбест;
- модернизировали системы пожарной сигнализации и спринклерной системы;
- отремонтировали или заменили протекающие или поврежденные и гниющие крыши на сейсмостойчивые крыши;
- сейсмически модернизировали здания для усиления защиты от землетрясений;
- устранили барьеры для доступа к зданиям для людей с ограниченными возможностями;
- уменьшили воздействие радона;
- повысили безопасность в школах;
- обновили лаборатории в средних школах.

Е-МЕЙЛ: 2020BOND@PPS.NET • ВЕБСАЙТ: WWW.PPS.NET/2020BOND

