

Предлагаемая надбавка к местному налогу на улучшение условий безопасности, здоровья и модернизацию зданий



Портлендский государственный школьный округ - самый большой школьный округ в штате Орегон, в нем насчитывается более чем 90 школ и 48 500 учеников. Многие здания школьного округа были построены более чем 77 лет назад, а некоторые - более 100.

Старые здания нуждаются в ремонте для предоставления современной обучающей среды и устранения опасных материалов. Тесты на определения уровня свинца в воде в 2016 г. подтвердили, что уровень свинца в кранах и трубах в большинстве школ выше среднего (по стандартам ЕРА). Большинство крыш уже давно нужно менять, а некоторые постоянно протекают. Во многих школах системы пожаротушения и пожарные сигнализации не соответсвуют требованиям.

Портлендский государственный школьный округ принял долгосрочный план для модернизации и улучшения школ во всем школьном округе через серию налогов. В 2012 году избиратели проголосовали за надбавку к местному налогу в сумме \$482 миллиона, тем самым профинансировав:

- модернизацию старших школ Франклин, Грант, Рузвельт и школы Фабион;
- дополнительные проекты в 52 школах: усовершенствованные классы естественных наук, новые крыши, улучшение доступа к зданиям и сейсмические обновления;
- планирование усовершенствований всех старших школ.

В 2017 году школьный округ создал Консультативную группу (BSAG) для оценки потребности в следующей надбавке к местному налогу, предлагаемой на рассмотрение избирателей 16 мая 2017 года. Консультативная группа порекомендовала, а мнение общественности подтвердило, что предлагаемая надбавка профинансирует полную реконструкцию старших школ Бенсон, Линкильн, Мэдисон и средней школы Келлог, а также инвестирует, по крайней мере, \$150 миллионов в проекты на улучшение условий безопасности и здоровья во всем школьном округе.

На что будет израсходована принятая надбвака к местному налогу?

Предлагаемая надбавка к местному налогу в сумме \$790 000 000 профинансирует ремонт и дополнительные постройки в старших школах Бенсон и Мэдисон, а также полную реконструкцию старшей школы Линкольн и средней школы Келлог.

Приблизительно 30% бюджета этих проектов пойдет на устранение свинца и асбеста, ремонт крыш, сейсмические усовершенствования и улучшение доступа к зданиям в соответствии с законом об американцах, имеющих инвалидность.

Если избиратели проголосуют за принятие надбавки к местному налогу, то это также даст возможность спланировать следующий этап модернизации, который сосредоточится на старших школах Кливленд, Джефферсон

Кроме этого, если надбавка будет принята, то по крайней мере \$150 миллионов будет потрачено на улучшение условий безопасности и здоровья, а именно:

- замену старых труб и кранов для улучшения качества воды, уменьшения уровня свинца и необходимости использовать бутилированную воду;
- удаление или герметизацию свинцовой краски и асбеста;
- усовершенствование пожарной безопасности и/или систем пожаротушения;
- ремонт или замену протекающих крыш в школах;
- улучшение доступа к зданиям для людей с ограниченными возможностями;
- улучшение фундаментов зданий и вентиляции для уменьшения воздействия радона;
- усиление безопасности и охраны в школах.

Если эта надбавка будет принята, то наш школьный округ также получит \$8 миллионов из бюджета штата. Эти дополнительные деньги пойдут на инвестирование в улучшение условий безопасности и здоровья. Если предлагаемая надбавка не будет принята, то эти деньги будут переданы другому округу.

Сколько будет стоить надбавка?

В среднем, сумма налогообложения будет \$0.68 на \$1 000 оценочной стоимости недвижимости на протяжении 30 лет. Приблизительная сумма налогообложения будет \$1.40 на \$1 000 первые 4 года, а потом сумма будет уменьшаться. Для дома, оцененного в \$200 000, начальная сумма будет где-то \$280. В целом, средняя сумма будет \$136 в год. Общая сумма предлагаемой надбавки не может превышать \$790 миллионов.

Отчетность

Точно так же, как и с надбавкой, принятой в 2012 году, независимая группа граждан будет просматривать квартальные отчеты расходов и предоставлять отчеты общественности до завершения ремонтных работ.









Предлагаемая надбавка к местному налогу на улучшение условий безопасности, здоровья и модернизацию зданий: \$790 миллионов \$324 МИЛЛИОНА НА ЗДОРОВЬЕ И БЕЗОПАСНОСТЬ



Приблизительно 30% бюджета пойдет на проекты по улучшению условий безопасности и здоровья

Дополнительные проекты\$150 миллионов	• Полная реконструкция
• Модернизация Бенсон\$202 миллиона	Линкольн
Мэдисон \$146 миллионов	• Менеджмент, непредвиденные обстоятельства и др\$60 миллионов

Предлагаемые \$150 млн. на дополнительные проекты		
Проект	Сумма	Кол-во школ
Качество воды	\$28,492,000	до 90
Т Краска на основе свинца	\$16,623,936	до 88
А сбест	\$12,000,000	до 48
Rn Радон	\$1,126,125	до 90
Системы пожаротушения и/или пожарные сигнализации	\$25,849,990	до 16
Крыши	\$50,907,949	до 14
5 Доступ к зданиям/ADA	\$10,000,000	до 9
Системы безопасности	\$5,000,000	до 11

EMAIL: BOND2017@PPS.NET · WEB: WWW.PPS.NET/BOND2017





