



## **Nueva información sobre el proyecto de modernización de Jefferson, mayo de 2024**

Este mensaje es parte de una serie de información actualizada que el equipo del proyecto Jefferson enviará periódicamente con el fin de mantenerlo informado a medida que el proyecto de modernización de Jefferson avanza en la fase de diseño. Puede leer las actualizaciones anteriores [aquí](#).

Desde de nuestra última [actualización](#), el equipo del proyecto ha seguido estudiando los requisitos del nuevo plan de construir a Jefferson High School en el lado norte de la propiedad. El equipo definió las fechas más importantes para el diseño, obtención de permisos, construcción y finalización del nuevo plan para elaborar un calendario de proyecto actualizado:

- Diseño y documentación: mayo 2024 - octubre 2025
- Uso del suelo y permisos: febrero 2025 - febrero 2026
- Construcción: verano 2025 - otoño 2028
- Traslado de estudiantes y personal al nuevo edificio: otoño de 2028
- Continuación de obras: otoño 2028 - otoño 2029

**Los estudiantes y el personal permanecerán en el lugar durante todo el periodo de construcción.** La construcción comenzará en el verano de 2025 y los estudiantes y el personal se trasladarán al nuevo edificio en otoño de 2028. Los trabajos en las instalaciones y los campos continuarán después de que los estudiantes y el personal estén en el nuevo edificio, y la conclusión será a mediados de 2029.

El equipo también ha revisado el presupuesto estimado del proyecto: 491 millones de dólares. Esta cifra incluye las estimaciones de construcción de Andersen Construction (nuestro contratista) con el apoyo de un estimador de costes independiente (Rider Levett Bucknall). La cifra de \$491 millones es superior al presupuesto anterior, por lo que tendremos que obtener financiación adicional para completar el proyecto. Este proceso sería similar al de la modernización de Benson en el cual la financiación inicial provino del Bono 2017 y la financiación complementaria del Bono 2020.

El equipo de administración de Jefferson y el equipo del proyecto trabajaron juntos para [elaborar una nueva propuesta de plan de promoción comunitaria](#).

El 20 de marzo, el equipo del proyecto informó al [Comité de Instalaciones y Operaciones de la Junta de Educación](#) y el 2 de abril informó a [la Junta](#). Las presentaciones incluyeron:

- Comparación del plan de modernización anterior y el nuevo.
- Componentes más importantes del nuevo plan de modernización.
- Ideas para reducir el impacto a los deportes durante las obras.
- El plan de promoción comunitaria propuesto.
- El plan de concesión de permisos y colaboración con la ciudad de Portland.
- Un calendario actualizado del proyecto.
- Una estimación actualizada de costos y detalles de los factores que han ocasionado el aumento del costo del proyecto.

La Junta de Educación confirmó en la reunión del 2 de abril de 2024 que el Proyecto de modernización de Jefferson High School avanzará a la fase de diseño con el nuevo plan, incluyendo el nuevo plan de promoción comunitaria que tomará en consideración las ideas de más miembros de la comunidad y organizaciones asociadas en el proceso de diseño.

Si desea más información sobre el proyecto, visite <https://www.pps.net/JeffersonBond>. También puede hacer preguntas o expresar sus opiniones al equipo del proyecto en [JHSBond@pps.net](mailto:JHSBond@pps.net). Gracias por ayudarnos a construir una nueva Jefferson High School lista para el siglo XXI.