



PORTLAND
Public Schools

Hiện Đại Hóa Trường Trung Học Jefferson / Cập Nhật Dự Án / Tháng 3 Năm 2024

Thông báo này là một phần trong loạt thông tin cập nhật thường xuyên từ nhóm Dự Án Trường Jefferson để thông báo cho quý vị khi dự án Hiện Đại Hóa Jefferson chuyển qua giai đoạn đánh giá lại. Quý vị có thể đọc các cập nhật trước đó [tại đây](#).

Kể từ [lần cập nhật gần đây nhất](#) của chúng tôi, Nhóm Dự Án đã nỗ lực ghi lại chi tiết các điều kiện về địa điểm và các yêu cầu của Thành Phố ở phía bắc của khuôn viên Trường Jefferson, đồng thời để hiểu những điều kiện đó sẽ tác động như thế nào đến việc bố trí địa điểm và tòa nhà. Vì tòa nhà sẽ chuyển đến địa điểm mới trong khuôn viên trường nên nhóm phải xem xét lại mô hình giao thông, tiềm năng ranh giới xây dựng, quyền sử dụng đất hiện có, các cây hiện có, các tòa nhà liền kề, lối vào và an ninh, cùng nhiều việc khác. Việc thu thập thông tin này cần có thời gian nhưng cần thiết để biết những gì có thể xảy ra trong thiết kế sắp tới.

Vào Tháng 2, Nhóm Dự Án đã tham dự cuộc họp Yêu Cầu Tư Vấn Thiết Kế với Ủy Ban Địa Danh Lịch Sử của Thành Phố. Yêu Cầu Tư Vấn Thiết Kế là một yêu cầu tùy chọn để nhận phản hồi tư vấn sơ bộ từ Ủy Ban Địa Danh Lịch Sử trước khi gửi bản Xem Xét Tài Nguyên Lịch Sử. Chúng tôi đã yêu cầu phản hồi về các phương cách có thể phá hủy tòa nhà năm 1909, hiện được phân loại là “tài nguyên đóng góp” cho Khu Bảo Tồn Piedmont. Các ủy viên bày tỏ sự ủng hộ đối với Nhóm yêu cầu phân loại lại tòa nhà năm 1909 thành “tài nguyên không đóng góp” thông qua xem xét loại bỏ chỉ định tài nguyên lịch sử. Sau đó sẽ có thời gian trì hoãn phá dỡ là 120 ngày. Nhóm Dự Án hiện đang thực hiện các bước tiếp theo để theo đuổi yêu cầu này.

Nhóm Dự án đang hoạch định các ngày dự án quan trọng để thiết kế, xin giấy phép, xây dựng và hoàn thành kế hoạch mới. Hiểu rõ được lịch trình rất quan trọng đến việc biết được chi phí của dự án vì chi phí sẽ tăng theo thời gian. Nhà thầu Anderson Construction và nhà ước tính chi phí độc lập riêng biệt, Rider Levett Bucknall, đều đang phát triển các ước tính chi phí xây dựng cập nhật cho chúng tôi. Lịch trình và ước tính chi phí dự án sẽ được cung cấp như một phần của bản trình bày kế hoạch mới trước Ủy Ban Cơ Sở Vật Chất & Vận Hành của Hội Đồng Quản Trị vào Ngày 20 Tháng 3 và toàn thể Hội Đồng Quản Trị vào Ngày 2 Tháng 4.

Nhóm Dự án đang làm việc với nhóm quản lý của Trường Jefferson để phát triển một kế hoạch tương tác cho thiết kế Jefferson sắp tới, tập trung vào tiếng nói của học sinh cũng như ý kiến đóng góp của các bên liên quan trong nội bộ và cộng đồng. Kế hoạch đề xuất sự tham gia cũng sẽ được cung cấp cho Hội Đồng Quản Trị để thảo luận vào Tháng 4.

Để biết thêm thông tin dự án, xin vui lòng truy cập trang web [Jefferson Modernization website](#). Nếu bạn có câu hỏi hoặc nhận xét cho Nhóm Dự Án, xin vui lòng gửi email cho chúng tôi theo địa chỉ JHSBond@pps.net