



КОНЦЕПТУАЛЬНОЕ ГЕНЕРАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ УСТАВ КОМИТЕТА ПО ПЛАНИРОВАНИЮ

Цель и роль

Комитет по концептуальному генеральному планированию (СМРС) будет консультировать проектную группу по вопросам разработки всеобъемлющего, справедливого, интегрированного и дальновидного дизайна школьных зданий с подлинным участием школьного сообщества. Проектная группа округа будет работать напрямую с СМРС, чтобы гарантировать, что проблемы и чаяния сообщества будут поняты и учтены.

СМРС станет частью многостороннего процесса планирования и взаимодействия с заинтересованными сторонами, включая работников школ и округа, учащихся и команду консультантов по дизайну; этот процесс будет включать рассмотрение справочных руководящих документов, требований к зданию, участку, бюджету и нормативных требований, которые должны использоваться при оценке вариантов концептуального генерального плана.

Роль и обязанности членов СМРС:

- Посещать собрания, чтобы консультировать проектную группу по вопросам, касающимся школьного сообщества, проблем, целей и устремлений этого сообщества.
- Соблюдать кодекс поведения для СМРС.
- Отчитываться и давать отзывы от групп и организаций, которые представляют члены СМРС

Объём проекта

Концептуальный процесс генерального планирования определит общие потребности программ в каждой школе, планировку школьных построек и сметные расходы на проведение перестройки исторических зданий по сравнению с проведением нового строительства зданий. Цель этого раннего планирования - более точно определить смету расходов на реконструкцию или построение нового здания этой школы. Эта информация поможет PPS в планировании будущего обновления школ с увеличением налогообложения. График полной модернизации или постройки новых школ в настоящее время не определён. Это будет зависеть от принятия положения о налогообложении для улучшения школьных зданий. На этом этапе PPS будет двигаться дальше, руководствуясь принятыми генеральными планами, чтобы обеспечить своевременное и актуальное руководство по проектированию и строительству, которые последуют вскоре.

Будет проведена работа по вовлечению членов сообщества, которые будут помогать в разработке концептуальных генеральных планов. Члены сообщества каждой старшей школы будут иметь возможность присоединиться к Комитету по концептуальному генеральному планированию, который будет участвовать в процессе разработки концепции и программы для каждой школы вместе с командами дизайнеров и персоналом школ.

СМРС будет состоять из родителей, учителей, учащихся и заинтересованных сторон сообщества, которые будут работать вместе, чтобы обеспечить обратную связь для разработки концептуальных генеральных планов. Члены СМРС обобщают вклад всего сообщества и делятся деталями проекта с другими членами сообщества. Хотя члены СМРС не принимают решений, их вклад имеет решающее значение в разработку дизайна, которым сможет гордиться всё сообщество.



Членство

Ожидается, что члены СМРС будут участвовать в работе комитета в течение 2-ух месяцев на этапе концептуального генерального планирования.

Сотрудники округа будут отбирать и назначать членов СМРС посредством открытого процесса подачи заявки. Дополнительные кандидаты могут быть наняты для обеспечения сбалансированного и полного представительства школьного сообщества.

СМРС назначит **председателя или сопредседателей** для оказания помощи в рассмотрении повестки дня совещаний СМРС и проведении презентаций, проведении совещаний по планированию заседаний и ведению протокола собраний. *Сотрудники PPS и члены Совета директоров округа не могут быть председателями/сопредседателями.*

СМРС должен включать как минимум одного члена от каждой из следующих заинтересованных сторон: родителей учащихся школы, родителей детей, проживающих в данном микрорайоне, районных ассоциаций, бизнес-ассоциаций, представителей школьных программ, потенциальных партнёров по месту нахождения и/или вложению денежных средств, учащихся и учителей, в дополнение к представителям школьного совета.

Участник, желающий выйти из СМРС, должен сделать это в письменной форме, обратившись к руководителю проекта в округе; можно по электронной почте.

Если участник не может присутствовать на двух последовательных собраниях СМРС без уважительной причины или иным образом становится неспособным работать в СМРС, руководитель проекта в округе может объявить вакантную должность в СМРС и назначить другого подходящего человека в СМРС.

Расписание и формат встреч СМРС

- Предполагаемые обязательства включают: участие в четырёх встречах СМРС в течение 2019-20 учебного года. Сроки проведения этих мероприятий будут приведены в соответствии с общим графиком выполнения проекта и расписанием других заинтересованных сторон в школах и округе
- См. Прилагаемое расписание собраний СМРС.

Места проведения собраний СМРС включены в прилагаемое расписание собраний СМРС.

Заседания СМРС открыты для общественности и дают возможность для общественного обсуждения; материалы встречи и заметки о встрече и будут размещены в Интернете.

Возможность для общественного обсуждения будет предоставлена в конце каждой встречи. Время для комментариев будет ограничено 10 минутами, максимум 3 минуты выступления на человека. Желающим выступить на заседании СМРС необходимо записаться для этого во время заседания. Выступления будут проходить в порядке живой очереди. Карточки для комментариев **будут предоставляться на каждой встрече. Общественности предлагается предоставить письменные комментарии на рассмотрение СМРС.**



Проектная группа

Проектная группа будет состоять из архитекторов, инженеров, проектировщиков, Отдела реконструкции школ (OSM), менеджера проекта и сотрудников отдела. Они будут предоставлять повестки дня, делать презентации и высказывать соображения по реконструкции зданий. Проектная группа также будет проводить обсуждения, вести записи предложений, проводить анализ и предлагать различные варианты реконструкций на встречах СМРС.

Менеджер проекта OSM, являющийся основным контактным лицом для проекта, будет курировать встречи СМРС и мероприятия с участием общественности. Все сообщения от членов СМРС вне собраний СМРС должны быть направлены менеджеру проекта PPS.

Принятие решений по проекту - это обязанность Отдела по реконструкции школ в сотрудничестве с другими руководителями округа по мере необходимости. Члены СМРС выполняют только консультативную роль и не являются официальными представителями округа.