



## El Consejo Educativo de Portland Public Schools Vota para Someter a Sufragio el Bono de Salud y Seguridad

Esta noche el consejo educativo Board of Education aprobó la resolución de someter un bono de capital para construcción, al electorado de Portland en el balotaje del 16 de mayo de 2017. Este bono es el segundo de la serie para modernizar completamente las localidades escolares de todo el distrito durante el transcurso de las próximas cuantas décadas.

Portland Public Schools (PPS) es el distrito escolar más grande de Oregon, con más de 90 localidades escolares y 48,500 estudiantes. El promedio de edad de las edificaciones de PPS es de 77 años - teniendo muchas otras más de 100 años de construidas.

Los análisis de plomo de 2016 mostraron que la mayoría de las escuelas tenía grifería de agua fría que arrojaba resultados por sobre el nivel de acción de la EPA. Muchos tejados han sobrepasado su vida útil y algunos gotean frecuentemente. Las alarmas contra incendios y los sistemas de extinción de la mayor parte de escuelas, es inadecuado.

### ¿Qué es lo que haría el bono?

El bono de \$790,000,000 financiaría renovaciones y ampliaciones en Benson y Madison High Schools, y reconstruiría completamente Lincoln High School y Kellogg Middle School.

Aproximadamente el 30% del presupuesto para estos proyectos se encargaría exhaustivamente de los asuntos de salud y seguridad, incluyendo reducción del plomo y asbesto, reparación de tejados, actualizaciones sísmicas y, mejorías de accesibilidad en conformidad con el acta para discapacitados *Americans with Disabilities Act*.

De ser aprobado por el electorado, el bono financiaría también el planeamiento para la actualización de Cleveland, Jefferson y Wilson High Schools, como parte de la subsiguiente serie de modernizaciones de planteles escolares.

Adicionalmente, por lo menos \$150 millones financiarían todos los proyectos de salud y seguridad, incluyendo:

- Reemplazo de tuberías y griferías viejas, para reducir el plomo, mejorar la calidad del agua y reducir la necesidad del uso de agua embotellada
- Remoción o encapsulamiento del asbesto expuesto y pintura a base de plomo
- Actualización de las alarmas y/o sistemas contra incendios
- Reparación o remplazo de tejados con goteras o en estado de deterioro
- Mejora de accesibilidad para personas con discapacidades
- Mejoramiento de los cimientos y ventilación de las edificaciones para reducir la exposición al radón
- Refuerzo de la seguridad y protección de la escuela

Si esta medida es aprobada, PPS recibirá también \$8 millones en fondos de contrapartida de capital estatal, que serían colocados en inversiones adicionales en salud y seguridad. Si los bonos no son aprobados, los fondos serán adjudicados a otro distrito.

### ¿Cuánto costará el bono?

El promedio de la tasa de gravamen de la emisión de este bono se estima en \$0.68 cada \$1,000 de la tasación, sobre un periodo de 30 años. La tasa del gravamen se estima en \$1.40 cada \$1,000 en los primeros cuatro años, declinando a partir de entonces. Para una casa avaluada en \$200,000, el costo anual inicial sería \$280; el costo promedio global sería de \$136 anuales. El total del monto principal de bonos autorizado para esta medida no puede exceder los \$790 millones.

### Rendición de cuentas

Así como con el bono de capital de 2012 para mejoramientos, un grupo independiente de ciudadanos de la comunidad revisará reportes trimestrales y auditorías de cómo están siendo utilizados los dólares del bono, para proveer transparencia al público hasta que la construcción haya sido completada.